Stredná odborná škola automobilová a podnikania, Kysucká 14, 903 01 Senec, PO, IČO: 3606 4386

Nehnuteľnosti evidované na LV 2949 pre katastrálne územie Senec

- **Budova školy**, súpisné č.**1692**, situovaná na na pozemku parcelné číslo 3972/1;
  Uzatvorená NZ od 8.2.2017 na časť bloku B stavby (2.-7.nadz.podlažie (1-6 posch) s Mestom Senec pre Základnú školu na obdobie 25 rokov.
  Pozemok pod školou, parc.č. 3972/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 573 m2
- Pozemok, prístupová komunikácia, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 3977/2 o výmere 880 m2
- Pozemok, **ihrisko**, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 4080/8 – súčasťou NZ s Mestom Senec.o výmere 21 529 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na parc.č. 4080/167 o výmere 36 m2, pozemok vznikol odčlenením z parcely 4808/8.
- Pozemok**, studňa**, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 4080/44 o výmere 17 m2

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1 .

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2025 je :

- Budovy a stavby: 3 628.306,49 €
- Pozemky: v 64.000,00 €.

Fotodokumentácia:





Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	: 108	Senec	Dátum vyhotovenia	:	6.2.2026
Obec	: 508217	Senec	Čas vyhotovenia	:	11:02:33
Katastrálne územie	: 854964	Senec	Údaje platné k	:	5.2.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2949

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 5

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3972/1	**8573**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**16**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
3977/2	**880**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**22**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4080/8	**21529**	**Ostatná plocha**	**30**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4080/44	**17**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**99**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							
4080/167	**36**	**Zastavaná plocha a nádvorie**	**18**		**1**	**1**	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Spoločná nehnutelnosť
- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku
- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
1692	**3972/1**	**13**	**odborné učilište**		**1**
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby
- 13 Budova ubytovacieho zariadenia

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	**Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR, IČO: 36063606**	**1/1**
	Titul nadobudnutia: Zápis v zmysle zákona č.446/01 Z.z. Zmena sídla.	
	Iné údaje: Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X-11/2011/lf/roz. zo dňa 9.2.2011. Geometrický plán č. ov. G1- 978/2020 zo dňa 19.06.2020, ZPMZ č. 9283 k V-12542/2021	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

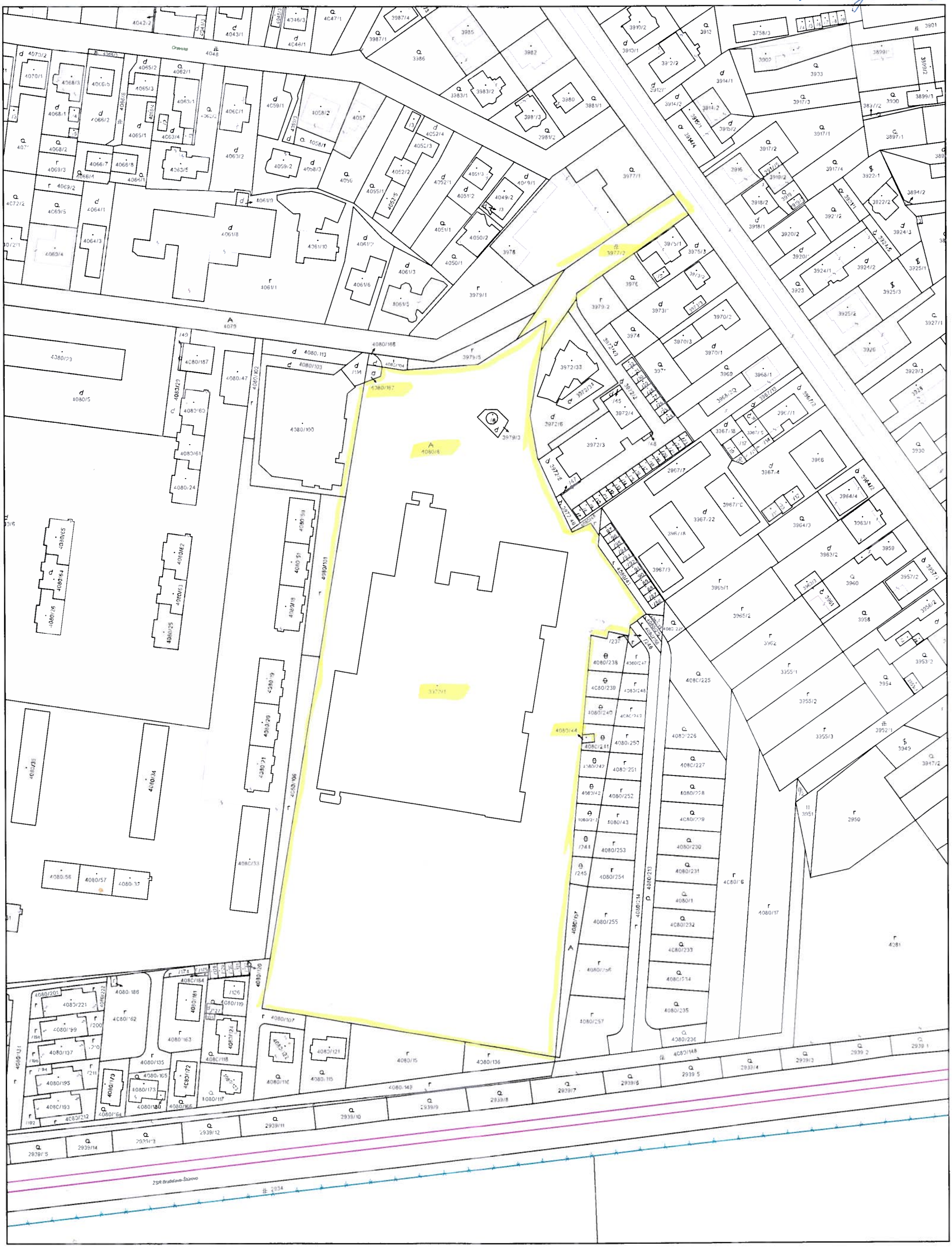
Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve k pozemku parc. č. 4080/8, strpieť a) zriadenie a uloženie elektronergetických zariadení b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v rozsahu stanovenom v GP č. 57/2020 (úradne overený Okresným úradom Senec dňa 19.06.2020 pod č. G1-978/2020, ZPMZ č. 9283) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava IČO: 36361518, podľa zmluby o zriadení vecného bremena podľa V-12542/2021 zo dňa 03.01.2022.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony


4080/167
4080/44
4080/8
3977/2
3979/3
3972/1
3977/1
3972/33
3972/34
3972/4
3972/6
3967/17
3967/18
3967/22
3967/10
3967/4
3966
3964/4
3964/3
3963/2
3963/1
3959
3960
3958
3957/2
3956/2
3965/1
3965/2
3962
3955/1
3955/2
3955/3
3954
3953/2
3952/1
3949
3947/2
3950
3951
4080/225
4080/226
4080/227
4080/228
4080/229
4080/230
4080/231
4080/1
4080/232
4080/233
4080/234
4080/235
4080/236
4080/257
4080/256
4080/255
4080/254
4080/253
4080/43
4080/252
4080/42
4080/251
4080/250
4080/241
4080/240
4080/243
4080/239
4080/248
4080/238
4080/247
4080/237
4080/16
4080/17
4081
4080/148
2939/1
2939/2
2939/3
2939/4
2939/5
2939/6
2939/7
2939/8
2939/9
2939/10
2939/11
2939/12
2939/13
2939/14
2939/15
4080/15
4080/136
4080/115
4080/121
4080/116
4080/122
4080/107
4080/117
4080/118
4080/163
4080/161
4080/184
4080/119
4080/126
4080/120
4080/106
4080/21
4080/20
4080/19
4080/51
4080/91
4080/101
4080/18
4080/25
4080/63
4080/62
4080/64
4080/65
4080/26
4080/24
4080/61
4080/60
4080/47
4080/102
4080/103
4080/113
4080/166
4080/104
4080/187
4080/5
4080/23
4080/100
4080/33
4080/34
4080/58
4080/57
4080/32
4080/62
4080/186
4080/222
4080/221
4080/201
4080/64
4080/200
4080/137
4080/195
4080/193
4080/212
4080/135
4080/165
4080/173
4080/180
4080/172
4080/64
4080/63